



**Prefeitura Municipal de Pirai**  
**Estado do Rio de Janeiro**  
**Secretaria Municipal de Fazenda**  
**Sala do Empreendedor**

Ao  
Ex.º Sr. Prefeito do Município de Pirai.

Requerimento p/ Aprovação de Projeto de Loteamento

**1 - DADOS DO PROPRIETÁRIO REQUERENTE:**

Nome: \_\_\_\_\_  
CPF / CNPJ Nº: \_\_\_\_\_ RG Nº: \_\_\_\_\_ Órgão Emissor: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_  
Complemento: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_ Distrito: \_\_\_\_\_ Município: \_\_\_\_\_  
CEP: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_ FAX: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

**2 - DADOS DO IMÓVEL:**

Endereço: \_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_  
Complemento: \_\_\_\_\_ Quadra: \_\_\_\_\_ Lote: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_  
Distrito: \_\_\_\_\_ Município: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_  
Inscrição Municipal: \_\_\_\_\_

O Proprietário, acima qualificado, requer o **Parcelamento do Solo** com a finalidade de **Loteamento**.

**DESCRIÇÃO DA FINALIDADE:**

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Pirai, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Proprietário



**Prefeitura Municipal de Pirai**  
**Estado do Rio de Janeiro**  
**Secretaria Municipal de Fazenda**  
**Sala do Empreendedor**

### **Documentos a anexar:**

- Cópia do documento do Registro Geral de Imóveis (**RGI**) ou **Certidão de Ônus Reais**;
- **RG e CPF** do requerente proprietário;
- Planta de Situação da gleba a ser loteada, na escala de 1:10.000 em 2 (duas) vias, com orientação magnética;
- Planta da gleba a ser loteada, em 5 (cinco) vias, na escala de 1:1.000, contendo:
  - a) Assinatura do proprietário e do profissional habilitado;
  - b) Divisas da propriedade perfeitamente definidas;
  - c) Curvas de nível de 1 (um) em 1 (um) metro;
  - d) Localização dos cursos d'água, lagoas, áreas alagadiças e áreas sujeitas a inundações;
  - e) Vias de circulação contíguas à área;
  - f) Florestas, bosques árvores frondosas e bens tomados;
  - g) Delimitação das áreas com latitude resultante de cortes, escavações e aterros;
  - h) Construções existentes;
  - i) Delimitação das áreas com acelerado processo de erosão;
  - j) Divisas municipais e distritais que cortem a gleba;
- Parecer da **CEDAE** quanto a possibilidade de abastecimento d'água, ou solução alternativa;